



DETERMINAZIONE SETTORE 10 - DIREZIONE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: OPERE PUBBLICHE

REGISTRO DI SETTORE N. 118
REGISTRO GENERALE N. 994
IN DATA 21-04-2023

UFFICIO: OPERE PUBBLICHE

Oggetto: INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESECUZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA; COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE; DIREZIONE LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA E CONTABILITÀ, REDAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, DELL' OPERA DENOMINATA "PISCINA SINIGAGLIA, MOSAICO VASCA E OPERE DI RIQUALIFICAZIONE" (CUP: J17H21000290004). ESTENSIONE DEL SERVIZIO (CIG: ZCF3A9433D) - AI SENSI DELL' ART. 106, COMMA 2° LETT.B) DEL D. LGS. N. 50/2016 - ALL' OPERATORE ECONOMICO STUDIOGAMMA S.R.L. (COD.FISC/P.IVA 02163000132) COD. FORNIT. 14744); IMPEGNO DI SPESA € 6.344,00.= IVA COMPRESA

IL DIRETTORE

Premesso che:

- i tecnici del Settore Opere Pubbliche e Servizi Tecnici Cimiteriali, al fine dell'inserimento dell'intervento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023, hanno sviluppato il relativo documento di fattibilità tecnica ed economica, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.22 del 01/03/2021;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 13/05/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica a firma del tecnico incaricato, Ing. Alessandro Vetrano, di importo complessivo pari ad € 550.000,00 (I.V.A. inclusa);
- con Determinazione Dirigenziale RG n. 1395 del 25/06/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto l'incarico professionale per: "L'ESECUZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA; COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE; DIREZIONE LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA E CONTABILITÀ, REDAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, DELL'OPERA DENOMINATA "PISCINA SINIGAGLIA, MOSAICO VASCA

E OPERE DI RIQUALIFICAZIONE" (CUP: J17H21000290004 – CIG 87904046DB)", è stato disposto, tra l'altro, quanto segue:

* di aggiudicare, pendenti verifiche, il servizio di cui all'oggetto in favore dall'operatore economico "Studiogamma S.r.l." (COD.FISC/P.IVA 02163000132 – COD. FORNIT. 14744), con sede viale Masia, 73 (CO), verso l'importo contrattuale di €. 54.131,64 (di cui €. 350,00 per oneri della sicurezza), oltre a contributi previdenziali 4% e oltre ad IVA 22% (€ 68.682,23, oneri previdenziali 4%, ed IVA 22% inclusi);

* di approvare la rideterminazione del quadro economico generale dell'opera a seguito dell'affidamento de quo, come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI			
1	importo a base d'asta	346.318,87 €	
2	oneri sicurezza generici	6.021,13 €	
3	oneri sicurezza specifici	9.000,00 €	
TOTALE LAVORI			361.340,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1	IVA 22% (totale lavori)	79.494,80 €	
2	Spese tecniche ai sensi del DM Ministero della Giustizia del 17/06/2016, comprensivo di IVA Casse previdenziali professionali	39.982,97 €	
2a	Incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, coordinamento sicurezza, DL, DO, CRE	68.682,23 €	
3	imprevisti	500,00 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			188.660,00 €
TOTALE A) + B)			550.000,00 €

* di impegnare l'importo complessivo di € 68.682,23, finanziati mediante fondi Frontalieri, come segue:

Anno	Entrata/Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Impegno	Esig.t à	Codice fornitore	CIG
2021	S	06.01	2.02.01.10.007	2.06.01.02/9110	Ristrutturazione Complesso Sportivo Sinigaglia	€ 68.682,23	931	2021		

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 385 del 09/12/2021 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento in argomento, predisposto dall'arch. Pietro Moschioni della società incaricata "Studiogamma srl" e redatto in unica fase, ex art. 23 c. 4

del D. Lgs. 50/2016;

- il Quadro Economico complessivo dell'intervento risulta essere il seguente:

A) LAVORI	QE PROGETTO		QE AGGIUDICAZIONE	
Importo lavori/ribasso del 29,965	€ 338.293,94		€ 236.924,16	
oneri sicurezza	€ 22.504,92		€ 22.504,92	
Totale lavori		€ 360.798,86		€ 259.429,08
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva sui lavori 22%	€ 79.375,75		€ 57.074,40	
Spese tecniche ai sensi del DM Ministero della Giustizia del 17/06/2016, Casse previdenziali professionali, comprensivo di IVA	€ 39.982,97		€ 39.982,97	
Incarico professionale per progettazione definitivo/esecutivo, CSP, CSE, DL, CRE già impegnato come da DD 1395/2021	€ 68.682,23		€ 68.682,23	
imprevisti	€ 1.160,19		€ 12.070,68	
Compenso incentivante			€ 3.607,99	
accordo bonario 3%			€ 7.782,87	
ribassi d'asta	€ -		€ 101.369,78	
Totale Somme a disposizione		€ 189.201,14		€ 290.570,92
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 550.000,00		€ 550.000,00

- con determinazione dirigenziale RG n. 3014 del 14/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto:

* di affidare l'intervento de quo nell'ambito dell' "ACCORDO QUADRO N. 2 – IMPIANTI SPORTIVI (CIG: 7978355AD1)", in favore all'operatore economico ditta Edilgamma SRL (C.F./P.IVA 08455980014 – COD. FORNIT: 65188), alle medesime condizioni contrattuali in essere (ribasso del 29,965%), verso l'importo contrattuale di €. 259.429,08 oltre Iva, stipulando con la stessa regolare lettera commerciale;

* di dare atto che l'importo complessivo pari a €. 550.000,00 trova copertura finanziaria sul cap. 2.06.01.02.9110 "Ristrutturazione complesso sportivo Sinigaglia" del bilancio 2021/2023 – annualità 2021 - come segue:

* € 68.682,23, relativo all'incarico professionale affidato allo "Studiogamma srl" di Como - già impegnato con determinazione del direttore del Settore RG n° 1395/2021, impegno n. 931/2021;

*€. 481.317,77 finanziato con fondi frontalieri da imputare come di seguito indicato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.t à	Codice fornitore	CIG
2021	S	06.01	2.02.01.10.007	2.06.01.02/ 9110	Ristrutturazione complesso sportivo Sinigaglia	€ 481.317,77	-	2021		

Preso atto che:

- con determinazione dirigenziale RG n. 731 del 07/04/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto tra l'altro di nominare l'arch. Maurizio Rossano Ostini in qualità di RUP [...] in sostituzione dell'Arch. Elena Lo Jacono con riferimento ai procedimenti ivi elencati tra i quali è riportato il procedimento de quo;
- con determinazione dirigenziale RG n. 44 del 15/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, tra l'altro, di revocare – per le ragioni ivi riportate - l'affidamento dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 21 quinquies della legge n. 241/1990 s.m.i. alla ditta Edilgamma Srl, di Carmagnola (TO), al fine di poter dare avvio ad una nuova procedura di gara per l'affidamento degli stessi;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 29/03/2023, avente ad oggetto l'approvazione del riaccertamento dei residui attivi e passivi ai fini della formazione del rendiconto dell'esercizio 2022, è stata disposta la cancellazione dell'impegno n. 2233/2021 CO2022 pari a €. 481.317,77 finanziato con fondi frontalieri, impegnato con la precitata determinazione del direttore del Settore RG n° 1395/2021, per effetto della suddetta revoca dell'affidamento dei lavori di cui trattasi;

Rilevato che il RUP Arch. Maurizio Ostini con nota del 13/04/2023, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, ha comunicato quanto segue:

- i lavori da eseguirsi sull'immobile di cui trattasi, oggetto di vincolo architettonico, sono di particolare complessità esecutiva, sia quanto alle migliorie previste per l'impianto tecnologico, sia per le opere più strettamente legate all'attività di carattere edile, che devono prevedere un rifacimento di buona parte della porzione di rivestimento a mosaico, con approvvigionamento di tessere aventi le medesime dimensioni ed i medesimi toni di colore di quelle originarie esistenti;
- in considerazione del tempo trascorso dall'approvazione del progetto esecutivo, che ha visto il mantenimento in funzione dell'impianto natatorio seppur a fronte di problematiche funzionali e nel presupposto di procedere al più presto all'indizione di una nuova procedura per l'affidamento dei lavori da eseguire, è necessario procedere con

l'estensione dell'incarico originariamente affidato al suddetto operatore economico affinché si provveda a:

- verificare la corrispondenza tra lo stato di fatto accertato in sede di originaria progettualità, con individuazione di eventuali ulteriori interventi necessari per ulteriori sopraggiunti ammaloramenti;
 - verifica di fattibilità di eventuali ulteriori soluzioni tecniche di miglioramento della situazione dell'impiantistica al servizio dell'impianto natatorio;
 - eventuale introduzione di ulteriori soluzioni tecniche di miglioramento della rispondenza agli attuali standard previsti per la particolare tipologia di impianto sportivo;
 - adeguamento dei costi unitari rientranti nel computo metrico estimativo alla luce dell'aumento dei costi dei materiali e delle lavorazioni nel periodo immediatamente successivo all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo in unica soluzione, anche alla luce della particolarità e complessità di individuazione di questi per peculiari caratteristiche degli ambiti soggetti ad intervento;
- per la definizione di detta estensione contrattuale è stata richiesta al medesimo O.E. affidatario del servizio di cui trattasi, tramite piattaforma Sintel di Arca Lombardia, una proposta economica corredata da una relazione tecnica che delineasse le relative modalità di calcolo, quantificata in € 5.000,00 oltre Cassa previdenziale ed IVA 22% (come da report di gara allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale) con applicazione del medesimo sconto applicato in sede di originario affidamento, per complessivi € 6.344,00 cassa previdenziale e Iva inclusi;
- si ritiene congruo l'importo richiesto sia sotto l'aspetto della tempistica individuata per lo svolgimento delle attività tecniche necessarie all'espletamento del servizio in discorso sia per gli importi orari unitari applicati, al netto del ribasso, che sono riconducibili a quelli previsti all'art. 6, comma 2, del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 – Ministero della Giustizia, al fine di portare a compimento le procedure della gara sopra citata;

Rilevato che, alla luce di quanto sopra evidenziato, nella precitata nota il RUP propone:

* di affidare ulteriori prestazioni professionali di cui trattasi al medesimo operatore economico "Studiogamma S.r.l." (COD.FISC/P.IVA 02163000132 – COD. FORNIT. 14744), con sede viale Masia, 73 (CO), ai sensi dell'art. 106 comma 12° del d. lgs. n. 50/2016 s.m.i., sussistendo le condizioni di cui al comma 2° del suddetto art. 106, per un

importo complessivo di € 6.344,00 cassa previdenziale e IVA compresa, formulato dal medesimo operatore economico;

* di approvare la procedura di “Affidamento diretto” (ID 167202276) nonché la relativa documentazione di gara, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, unitamente al Report di Sintel;

* di impegnare l'importo di € 6.344,00.= come segue:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Impegno	Esig.t à	Codice fornitore	CIG
2023	S	06.01	2.02.01.10.007	2.06.01.02/9110	Ristrutturazione Complesso Sportivo Sinigaglia	€ 6.344,00		2023	14744	ZCF3A9433D

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di accogliere la precitata proposta del RUP e pertanto:

* di affidare ulteriori prestazioni professionali di cui trattasi al medesimo operatore economico “Studiogamma S.r.l.” (COD.FISC/P.IVA 02163000132 – COD. FORNIT. 14744), con sede viale Masia, 73 (CO), ai sensi dell'art. 106 comma 12° del d. lgs. n. 50/2016 s.m.i., sussistendo le condizioni di cui al comma 2° del suddetto art. 106, per un importo complessivo di € 6.344,00 cassa previdenziale e IVA compresa, formulato dal medesimo operatore economico;

* di impegnare l'importo di € 6.344,00.= al bilancio di previsione in corso, finanziato con monetizzazioni, come segue:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Impegno	Esig.t à	Codice fornitore	CIG
2023	S	06.01	2.02.01.10.007	2.06.01.02/9110	Ristrutturazione Complesso Sportivo Sinigaglia	€ 6.344,00		2023	14744	ZCF3A9433D

* di dare atto che la stipula del contratto con il precitato soggetto aggiudicatario avverrà mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016, acquisita la dichiarazione di permanenza sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, fatte salve le conseguenze previste dal D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazione mendace;

* di avviare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i.;

* di procedere alla pubblicazione dell'esito de procedure, tramite la pubblicazione del presente atto all'albo comunale on-line e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016;

* di dare atto, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016.

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009.

Visto il Decreto Sindacale n. 7 del 24/02/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 10- Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale, e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente riportate:

1) di affidare ulteriori prestazioni professionali di cui trattasi (CIG: ZCF3A9433D) al medesimo operatore economico "Studiogamma S.r.l." (COD.FISC/P.IVA 02163000132 – COD. FORNIT. 14744), con sede viale Masia, 73 (CO), ai sensi dell'art. 106 comma 12° del d. lgs. n. 50/2016 s.m.i., sussistendo le condizioni di cui al comma 2° del suddetto art. 106, per un importo complessivo di € 6.344,00 cassa previdenziale e IVA compresa, formulato dal medesimo operatore economico;

2) di impegnare l'importo di € 6.344,00.= al bilancio di previsione in corso, finanziato con monetizzazioni, come segue:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Impegno	Esig.t à	Codice fornitore	CIG
2023	S	06.01	2.02.01.10.007	2.06.01.02/9110	Ristrutturazione Complesso Sportivo Sinigaglia	€ 6.344,00		2023	14744	ZCF3A9433D

- 3) di dare atto che la stipula del contratto con il precitato soggetto aggiudicatario avverrà mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016, acquisita la dichiarazione di permanenza sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, fatte salve le conseguenze previste dal D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazione mendace;
- 4) di avviare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i.;
- 5) di procedere alla pubblicazione dell'esito delle procedure, tramite la pubblicazione del presente atto all'albo comunale on-line e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016;
- 7) di dare atto, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016ⁱ.

Il Direttore

Arch. Luca Colombo

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ Allegati: Proposta del RUP – compatibilità finanziaria – report di gara